

# MEDIENINFORMATION

## VLW saniert Häuser Rudolf-Breitscheid-Straße 22-28

Leipzig, 30. April 2021 – Die Vereinigte Leipziger Wohnungsgenossenschaft eG (VLW) beginnt im Sommer dieses Jahres mit der Sanierung der Rudolf-Breitscheid-Straße 22-28 in Schkeuditz. Der Umbau der Häuser aus den 1960er Jahren ist die erste solch grundlegende Umbaumaßnahme der Wohnungsgenossenschaft in der nordsächsischen Stadt.

„Wir wissen um die Herausforderungen unserer Schkeuditzer Bestände“, sagt Wolf-Rüdiger Kliebes, Vorstandsvorsitzender der VLW. „Mit den ersten umfangreichen Sanierungen an den uniformen Beständen möchten wir die Segel Richtung Zukunft setzen und den Mitgliedern auch in Schkeuditz modernes und bezahlbares Wohnen anbieten. Die Stadt entwickelt sich gut und als zweitgrößtes Wohnungsunternehmen in Schkeuditz möchten wir unseren Teil zur Entwicklung beitragen.“

Geplanter Baubeginn ist die Jahresmitte 2021. Derzeit befindet sich das Wohnungsunternehmen mitten in der Ausschreibung zu den einzelnen Leistungsphasen. Insgesamt investiert die VLW ca. 4,5 Millionen in den Umbau. Ein kleiner Teil davon wird durch eine Projektförderung des Landes Sachsens finanziert.

Aus den bisher vier Häusern Rudolf-Breitscheid-Straße 22-28 mit 32 Wohnungen, werden nach dem Umbau drei Häuser mit 28 Wohnungen. „Wir setzen dabei auf einen Mix aus kleinen und großen Wohnungen. Von der Einraumwohnung mit ca. 36 qm bis zur Vierraumwohnung mit ca. 97 Quadratmetern ist alles dabei. Jede Wohnung wird außerdem einen Balkon erhalten und ein großer Teil der Wohnungen wird per Aufzug erreichbar sein“, so Wolf-Rüdiger Kliebes. Auch die Bereiche vor und hinter den Häusern sollen umgestaltet werden. So entstehen 20 PKW-Stellplätze, Fahrradbügel sowie ein abschließbarer Containerplatz mit Abstellmöglichkeiten für Fahrräder. Ende 2022 soll der Umbau fertig sein.

Bei der Maßnahme setzt die VLW auf die IGC Ingenieurgemeinschaft Cossebaude GmbH. Die Planer haben sich auf den Umbau uniformer DDR-Bestände spezialisiert und bereits viele andere Umbauprojekte für andere Wohnungsunternehmen in Sachsen realisiert.

*Bildnachweis: Visualisierung Front- und Rückansicht Rudolf-Breitscheid-Straße 22-28*

*Bildquelle: IGC Ingenieurgemeinschaft Cossebaude GmbH*

### Pressekontakt:

Vereinigte Leipziger Wohnungsgenossenschaft eG  
Christian Glöckner (Marketing/ Unternehmenskommunikation)  
Hartzstraße 2  
04129 Leipzig  
Tel.: 0341 91 84-262  
E-Mail: [cgloeckner@vlw-eg.de](mailto:cgloeckner@vlw-eg.de)  
Internet: [www.vlw-eg.de](http://www.vlw-eg.de)

### Über die Vereinigte Leipziger Wohnungsgenossenschaft eG

Am 5. Juli 1922 wurde die Genossenschaft im Städtischen Kaufhaus zu Leipzig gegründet. Die heutige Vereinigte Leipziger Wohnungsgenossenschaft eG (VLW) gehört mit knapp 6.400 Wohnungen und über 7.500 Mitgliedern zu den großen Wohnungsunternehmen der Region. Die „GUTE ADRESSE“ bietet in 20 Stadtteilen Leipzigs sowie in Schkeuditz guten Wohnraum zu fairen Preisen. [www.vlw-eg.de](http://www.vlw-eg.de)