

MEDIENINFORMATION



Wohnungsgenossenschaft VLW und HausHalten e.V. vereinbaren Erhalt bezahlbarer Räume für Künstler

Leipzig, 26. Juni 2015 – Die Vereinigte Leipziger Wohnungsgenossenschaft eG (VLW) verlängert die Gestattungsvereinbarung mit dem Verein HausHalten e. V. für das Chausseehaus um weitere fünf Jahre. Damit bleibt eines der bekanntesten Leipziger Gebäude mit über 1.000 m² Wohnfläche bis Ende 2020 als Wächterhaus für Leipziger Künstler und Kreative erhalten.

Michaela Kostov, Vorstand der VLW: „Bereits 2010 hatten wir die Idee, das unsanierte Gebäude in der Delitzscher Straße 3 für die Stadtgesellschaft zu beleben und fanden mit dem Verein HausHalten e. V. einen erfahrenen Partner. Der genossenschaftliche Grundgedanke ist traditionell eng verbunden mit Selbstbestimmung und Selbstorganisation und passt ideal zum Wächterhausprinzip. In den letzten fünf Jahren hatten einige innovative und generationenübergreifende Projekte im Chausseehaus ihren Ursprung, brachten Menschen zusammen und leisteten damit einen Beitrag für stabile Nachbarschaften. Daher setzen wir mit der Verlängerung des Vertrages bewusst ein Zeichen. Das Chausseehaus soll als Eingangstor zur Georg-Schumann-Straße weiter ein Ort der Begegnung bleiben.“

Wächterhäuser sind eine Form der Zwischennutzung. Das weiß keiner so gut wie der Verein HausHalten e. V. und er freut sich daher umso mehr über die Entscheidung der Genossenschaft, die unsanierten Wohnungen weiterhin dem Verein und seinen Nutzern zur Verfügung zu stellen. Damit bleibt für die langjährigen Hauswächter weiterhin die eingeführte Adresse zu günstigen Konditionen erhalten.

„Die Zeiten ändern sich. Haben wir vor Jahren in Leipzig noch von Schrumpfung gesprochen, ist die Stadt nun im Wachstum. Gerade vor diesem Hintergrund ist es wichtig, dass für Vereine, Kreative und Start-Ups Freiräume gesichert werden. Wir freuen uns daher umso mehr, mit der VLW einen guten Partner gefunden zu haben. Bei der Genossenschaft steht nicht die kurzfristige Gewinnerzielungsabsicht im Vordergrund, sondern ein fairer Umgang mit den Bewohnern zum gegenseitigen Vorteil. Das schafft Vertrauen, Verlässlichkeit und einen sozialen Mehrwert“, so Hannes Lindemann, Vorstandsmitglied von HausHalten e.V.

Begrüßt wird die Fortführung des gemeinsamen Vertrages auch von den Künstlern, die seit gut fünf Jahren das Chausseehaus beleben. Einer der ersten war der Maler Paul Wendt, der im 3. Obergeschoss sein Atelier hat: „Das Wächterhaus bietet viele Vorteile für uns und gemeinsam können wir auch eine Öffentlichkeit erzeugen und den Leuten zeigen, was wir hier machen. Die Räume bezahlbar nutzen zu können ist etwas ganz Besonderes. Das kennt man aus anderen Städten nicht. Es nimmt uns Künstlern den Druck und lässt mehr Raum für Kreativität.“

Das Chausseehaus in der Delitzscher Straße 3 wurde im September 2010 im Rahmen der „Nacht der Kunst“ an die Künstler übergeben. Während sich in den oberen Etagen die Ateliers, Wohn- und Arbeitsräume befinden, war und ist das Ladenlokal im Erdgeschoss Treffpunkt und Quartier für verschiedene Initiativen, wie z. B. das Japanische Haus, die Stadtpflanzer oder seit Anfang des Jahres für das Kultur-Labor.



Pressekontakt:

Vereinigte Leipziger Wohnungsgenossenschaft eG
Christian Glöckner (Marketing/ Unternehmenskommunikation)
Hartzstraße 2
04129 Leipzig
Tel.: 0341 91 84-140
E-Mail: cgloeckner@vlw-eg.de

Über die Vereinigte Leipziger Wohnungsgenossenschaft eG

Am 5. Juli 1922 wurde die Genossenschaft im Städtischen Kaufhaus zu Leipzig gegründet. Die heutige Vereinigte Leipziger Wohnungsgenossenschaft eG (VLW) gehört mit mehr als 6.500 Wohnungen und über 8.500 Mitgliedern zu den großen Wohnungsunternehmen der Region. Die „GUTE ADRESSE“ bietet in 20 Stadtteilen Leipzigs sowie in Schkeuditz guten Wohnraum zu fairen Preisen. www.vlw-eg.de

Über HausHalten e. V.

Leerstand nicht als Problem, sondern als Potential für eine Belebung begreifend, entwickelt der Verein HausHalten e. V. Nutzungs- und Beratungsmodelle zur Wiederbelebung von Gebäuden und Ladenlokalen. Mit mittlerweile vier unterschiedlichen Nutzungsmodellen zur Belebung bislang leer stehender denkmalgeschützter Gebäude und Ladenlokale in Leipzig werden neue Perspektiven für Eigentümer und kreative Nutzer eröffnet. Das Ziel des Vereins: Hauserhalt durch Nutzung.

www.haushalten.org

HausHalten e. V.
Lützner Str. 39
04177 Leipzig

Tel.: 0341 24 19 879
Fax: 0341 21 94 636
Mobil: 0176 652 200 58